

نموذج وصف المقرر (الحقوق العينية)

وصف المقرر

يوفر وصف المقرر هذا إيجازاً مقتضياً لأهم خصائص المقرر ومخرجات التعلم المتوقعة من الطالب تحقيقها مبرهنًا عما إذا كان قد حقق الاستفادة القصوى من فرص التعلم المتاحة. ولابد من الربط بينها وبين وصف البرنامج.

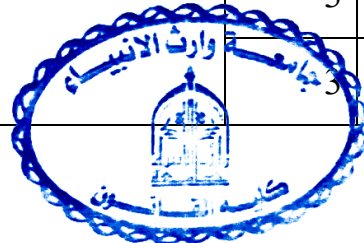
1. المؤسسة التعليمية	جامعة وارث الأنبياء (ع)
2. القسم العلمي / المركز	كلية القانون والعلوم السياسية
3. اسم / رمز المقرر	الحقوق العينية
4. أشكال الحضور المتاحة	حضور
5. الفصل / السنة	سني / 2024-2025
6. عدد الساعات الدراسية (الكلي)	90 ساعة
7. تاريخ إعداد هذا الوصف	2024 / 10 / 17
8. أهداف المقرر:-	
1- التعريف بالحقوق العينية وموضوعاته التي تتضمن 1- الحقوق العينية الاصلية 2- حق الملكية 3- مصادر اكتساب الملكية- الحقوق العينية التبعية 5- الرهن التاميني والحيازي 6- الامتياز.	

9. مخرجات المقرر وطرائق التعليم والتعلم والتقييم	
أ- الاهداف المعرفية	
1- تعريف الطالب بالحقوق العينية الاصلية.	
2- تعريف الطالب بالحق الملكية وانواعه.	
3- تعريف الملكية الشائعة وانواعها .	
4- تعريف الطالب بمصادر كسب الملكية.	
5- تعريف الطالب بالحقوق العينية التبعية الرهن التاميني والحيازي والامتياز.	
ب - الاهداف المهاراتية الخاصة بالمقرر	
1- تعليم الطالب مهارة كيفية فهم الحقوق العينية الاصلية المال وحق الملكية.	
2- تعليم الطالب مهارة اكتساب الحق الملكية.	
3- تعليم الطالب مهارة التعرف على الحقوق العينية التبعية .	

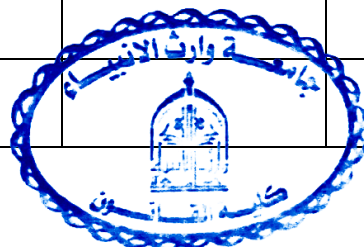


طرائق التعليم والتعلم	
- اللقاء المحاضرات بشكل تفاعلي مع الطلبة - طرح الاسئلة الخاصة بموضوع المحاضرة على الطلبة	
طرائق التقييم	
-الاختبار الشفوي -الاختبار التحريري المشاركة بالمحاضرة	
ج- الاهداف الوجدانية والقيمية ج1-تعليم الطلبة مهارة المناقشة . ج2-تنمية التفكير الايجابي في التعامل . ج3-تقوية روح المشاركة والتعاون بين الطلبة .	
طرائق التعليم والتعلم المحاضرات اليومية طرح الاسئلة اثناء المحاضرة استخدام القلم والسبورة الاعتيادية	
طرائق التقييم الاختبارات التحريرية واليومية واختبارات مفاجئة	
د- المهارات العامة والتأهيلية المنقولة (المهارات الاخرى المتعلقة بقابلية التوظيف والتطور الشخصي) 1-تعليم الطلبة النظريات العامة وكيفية تطبيقها على الجزئيات في النص القانوني 2-تأهيل الطلبة للارتقاء بأفضل الوظائف في القسم القانوني وما يتطلبه سوق العمل 3-تعزيز ثقة الطلبة في التعبير عن الرأي القانوني وبشكل موضوعي	

10-بنية المقرر					
الأسبوع	الساعات	مخرجات التعلم المطلوبة	اسم الوحدة / أو الموضوع	طريقة التعليم	طريقة التقييم
الاول	3	طلبة قادرين على فهم بعض الاساسيات المهمة في العقوبات العام وتوظيفها في المراحل اللاحقة في الدراسة	التعريف بالحقوق العينية الاصلية	المحاضرة التفاعلية	الاختبار اليومي والشهري
الثاني	3		المال والحق	المحاضرة التفاعلية	الاختبار اليومي والشهري
الثالث	3		حق الملكية	المحاضرة التفاعلية	الاختبار اليومي والشهري
الرابع	3		قيود حق الملكية	المحاضرة التفاعلية	الاختبار اليومي والشهري
الخامس	3		أنواع الملكية	المحاضرة التفاعلية	الاختبار اليومي والشهري
السادس	3		الطريق الخاص	المحاضرة التفاعلية	الاختبار اليومي والشهري



الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	الطوابق والشقق		3	السابع
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	العلو والسفل		3	الثامن
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	الاستىلاء		3	التاسع
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	الالتصاق		3	العاشر
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	الشفعة		3	الحادى عشر
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	الحىازة		3	الثانى عشر
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	التقادم		3	الثالث عشر
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	حق التصرف		3	الرابع عشر
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	الارتفاق		3	الخامس عشر
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	الحقوق العىنىة التبعىة		3	السادس عشر
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	تعرف الرهن التامىنى		3	السابع عشر
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	الشروط الموضوعىة		3	الثامن عشر
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	الشروط الشكلى		3	التاسع عشر
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	اثار الرهن التامىنى		3	العشرون
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	التتبع والتقدم		3	الحادى والعشرون
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	انقضاء الرهن التامىنى		3	الثانى والعشرون
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	الرهن الحىازى		3	الثالث والعشرون
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	شروط الرهن الحىازى		3	الرابع والعشرون
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	الحىازة		3	الخامس والعشرون
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	اثار الرهن الحىازى		3	السادس والعشرون



الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	انقضاء الرهن الحىازى	3	السابع والعشرون
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	الامتنىاز	3	الثامن والعشرون
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	شروط الامتنىاز	3	التاسع والعشرون
الاجتبار الؤومى والشهرى	المحاضرة التفاعلىة	أنواع الامتنىاز	3	الثلاثون

11-البنىة التحتىة

1- الكتب المقررة المطلوبة	1- د. محمد طه البشفر د. غنى حسن طه.
2- المراجع الرئسىة (المصادر)	الحقوق العىنىة الاصلىة د. محمد على صاأب د. أسماء صبر علوان الحقوق العىنىة والاصلىة والتبعىة د. يوسف محمد عبىدات
1) الكتب والمراجع التى يؤصى بها (المجالات العلمىة،التقارفر،.....)	المؤلفات لمأألف فقهاء القانون المأنى الحقوق العىنىة
2) المراجع الالكأرونىة،مواقع الانأرنىة،.....	

12-أطة أأوفر المقرر أراسى

اضافة النواقص التى أأأرى الكتب المئهىة وأصأىأ الاأطأ الموجودة فىها بما فىأأ أأأواء موضوعات الحقوق العىنىة الاصلىة والتبعىة على أأو من أأقة والموضوعىة، ولا سىما الأأأىلات التى أرت علىة علىة.

